

Gemeinschaftshaus Lübeck - Karlshof e.V.



Gemeinnütziger Verein
seit 1967

D -23568 Lübeck, Hofweg 11 a, Tel.: 3 45 65

MIETVERTRAG

Ich/Wir _____
Vor- und Zuname(n)

Straße _____ Nr. _____

PLZ/Ort _____ Tel.: _____

miete(n) hiermit am: _____ (Tag der Veranstaltung)

im Gemeinschaftshaus Lübeck-Karlshof nachstehende Räumlichkeiten:

Saal Clubraum (Zutreffendes bitte ankreuzen)

voraussichtliche Personenzahl: _____

Die Haus- und Gebührenordnungen wurden mir/uns ausgehändigt. Ich/wir erkenne(n) durch Unterschrift die Bedingungen der Haus- und Gebührenordnungen an, die Bestandteil des Mietvertrages sind.

Insbesondere wurde(n) ich/wir darauf hingewiesen, dass die eingegangenen Vereinbarungen für den Mieter und Vermieter verbindlich sind. Sie können vom Vermieter nur im beiderseitigen Einvernehmen gelöst werden. Für den/die Mieter ist ein kostenfreier Rücktritt vom Vertrag bis 3 Monate vor Inanspruchnahme der Mieträume ohne Angaben von Gründen möglich. Bei einem späteren Rücktritt vom Vertrag seitens der/des Mieter(s) gilt folgende Regelung:

Rücktritt bis 2 Monate vor dem Nutzungstermin: 25 % der Miete

Rücktritt bis 1 Monat vor dem Nutzungstermin: 50 % der Miete

danach: 75 % der Miete

In nachgewiesenen Härtefällen kann diese anteilige Mietzahlung erlassen werden.

Ein Nutzungsrecht der Räume besteht erst bei vollständiger Hinterlegung der Kautions. Die Rücktrittsregelung bleibt hiervon unberührt. Die Kautions wird mit der Nutzungsabrechnung verrechnet.

Die Ihnen für die Leistung des Gemeinschaftshauses ausgehändigte Rechnung ist durch Unterzeichnung der Durchschrift anzuerkennen.

Die Bezahlung erfolgt entweder in bar beim Hausmeister oder per Überweisung auf das Girokonto des Gemeinschaftshauses:

Sparkasse zu Lübeck, IBAN: DE31 2305 0101 0019 9538 19

Für Rückzahlung an Mieter, IBAN: _____ BIC _____

Ich/wir verpflichte(n) mich/uns, auf die Einhaltung der Hausordnung zu achten.

Lübeck, den _____
Unterschrift Mieter (bei Ehepaaren müssen beide Partner unterschreiben)

Lübeck, den _____
Unterschrift 1. Vorsitzender od. stellv. Vorsitzender od. i.A. Hausmeister