

GEBÜHRENORDNUNG - RAUMMIETE

Gemeinschaftshaus Lübeck-Karlshof e.V. (gültig ab 01. Januar 2019)

1. Raummiete (Alle Preise inklusive 19% MwSt.)

Großer Saal (bis max. 120 Personen)

Beinhaltet: Saal, Bühne, Tresen, Garderobe, Küche, Sanitäranlagen, Eingangsbereich.

Mietpreis	Kaution bis 90 Personen	Kaution ab 90 Personen
240,00 €	500,00 €	600,00 €

Clubraum (bis max. 30 Personen)

Beinhaltet: Clubraum, Garderobe, Küche, Sanitäranlagen, Eingangsbereich.

Mietpreis	Kaution
120,00 €	300,00 €

Inbegriffen sind jeweils: 19% MwSt., Nebenkosten (Wasser, Müll), Mobiliar, Vasen, Kerzenständer (ohne Kerzen), Handtücher, Sanitärartikel und Energiepauschale (Strom, Heizung).

2. Leihgebühr

	Mietpreis
Tischdecken pro Stück / inkl. Reinigung und bügeln	3,00 €
Gläser und Geschirr - pauschal pro Person	0,80 €

Das benötigte Geschirr inkl. der Gläser, wird vom Hausmeister nach vorheriger Absprache, vor der Veranstaltung zur Verfügung gestellt. Zu jedem Gedeck erhalten Sie zusätzliches Besteck und Gläser.

3. Rabatt

3.1 Bei einer Nutzung der Räume stundenweise oder für zwei oder mehr Tage sind individuelle Angebote auf Anfrage beim Vorstand möglich.

3.2 Vereinsmitglieder des Gemeinschaftshaus Lübeck-Karlshof e.V. erhalten 10 % Rabatt. Ihnen wird ein reduzierter Mietpreis gewährt.

Kautionszahlungen zu Punkt 3.1 und 3.2 sind jeweils in gleicher Höhe wie unter Punkt 1 aufgeführt zu leisten.

GEBÜHRENORDNUNG - RAUMMIETE

Gemeinschaftshaus Lübeck-Karlshof e.V. (gültig ab 01. Januar 2019)

4. Reinigung

Sämtliche Reinigungsarbeiten werden vom Hausmeisterehepaar durchgeführt und von ihnen gesondert berechnet (siehe Gebührenordnung Reinigung).

5. Schäden

Geschirr- und Gläserbruch usw. werden zum Wiederbeschaffungspreis in Rechnung gestellt. Bei großen Schäden wird zusätzlich eine Aufwandspauschale von 50,00 Euro erhoben.

6. Anmerkung:

6.1 Die Mieträume müssen, sofern nicht mit dem Hausmeister anders vereinbart, bis 10:00 Uhr des Folgetages komplett geräumt sein, da ansonsten eine Mehrtagesberechnung erfolgt.

6.2 Die Vermietung der Räumlichkeiten erfolgt ausschließlich gegen Kaution. Die Kautio ist anteilig zu 50% innerhalb vierzehn Tagen nach Unterzeichnung des Mietvertrages fällig. Der Rest der Kautio muss spätestens vierzehn Tage vor dem Nutzungstermin gezahlt werden.

6.3 Eingegangene Vereinbarungen sind für Mieter und Vermieter verbindlich. Für den/die Mieter ist ein kostenfreier Rücktritt vom Vertrag bis 3 Monate vor Inanspruchnahme der Mieträume ohne Angaben von Gründen möglich. Bei einem späteren Rücktritt vom Vertrag seitens der/des Mieter(s) gilt folgende Regelung:

Rücktritt bis 2 Monate vor dem Nutzungstermin:	25% der Miete
Rücktritt bis 1 Monat vor dem Nutzungstermin:	50% der Miete
Danach:	75% der Miete

In nachgewiesenen Härtefällen kann diese anteilige Mietzahlung erlassen werden.

Der Vorstand

Gemeinschaftshaus Lübeck-Karlshof e.V.